



MUNICIPIO DE SANTA CRUZ TLAXCALA
TESORERIA MUNICIPAL
TABLA DE VALORES PROPUESTA 2023

PREDIO URBANO (\$/M2)

CONCEPTO	MPIO.	CLAVE	LOCALIDAD	SECTORES		
				01	02	03
TABLA 2023	26	1	Sta. Cruz Tlaxcala	60.00	55.00	50.00
			UMA	0.62	0.57	0.52
		2	San Miguel Contla	60.00	55.00	50.00
			UMA	0.62	0.57	0.52
		3	Jesús Huitznahuac	50.00	50.00	45.00
			UMA	0.57	0.57	0.47
		4	San Lucas Tlacoachcalco	50.00	50.00	45.00
			UMA	0.57	0.57	0.47
		5	Guadalupe Tlachco	50.00	50.00	45.00
			UMA	0.57	0.57	0.47

PREDIO CON CONSTRUCCION

CLAVE	MUNICIPIO	ESPECIAL		INDUSTRIAL			
		RUDIMENTARIO	SENCILLO	SENCILLO	MEDIANO	DE CALIDAD	MODERNO (urb. lujo)
		\$/M2.	\$/M2.	\$/M2.	\$/M2.	\$/M2.	\$/M2.
26	SANTA CRUZ TLAXCALA	60.00	90.00	600.00	850.00	1,600.00	2,100.00
	UMA	0.62	0.94	6.24	8.83	16.63	21.82

ANTIGUO			MODERNO				INST INDUSTRIALES ESPECIALES (GASOLINERAS, GASERAS)
SENCILLO	MEDIANO	DE CALIDAD	SENCILLO	MEDIANO	DE CALIDAD	DE LUJO	
\$/M2.	\$/M2.	\$/M2.	\$/M2.	\$/M2.	\$/M2.	\$/M2.	\$/M2.
200.00	250.00	300.00	300.00	400.00	600.00	1,100.00	3,000.00
2.08	2.60	3.12	3.12	4.16	6.24	11.43	31.18

PREDIO RUSTICO (\$/Ha)

RIEGO			TEMPORAL		
1°	2°	3°	1°	2°	3°
60,000.00	****	****	40,000.00	35,000.00	30,000.00
UMA (UNIDAD DE MEDIDA ACTUALIZADA)					
623.57			415.71	363.75	311.79

CERRIL	AGOSTADERO	INAPRO-VECHABLE
25,000.00	20,000.00	20,000.00
UMA (UNIDAD DE MEDIDA ACTUALIZADA)		
259.82	207.86	207.86

PREDIO COMERCIAL- INDUSTRIAL

COMERCIAL			INDUSTRIAL		
RUSTICA	SEMI-URBANA	URBANA	URBANA		
			INDUSTRIAL	S/CONST.	C/CONST.
\$/Ha.	\$/M2.	\$/M2.	\$/Ha.	\$/M2.	\$/M2.
250,000.00	50.00	100.00	750,000.00	75.00	125.00
UMA (UNIDAD DE MEDIDA ACTUALIZADA)					
2598.21	0.52	1.04	7794.64	0.78	1.30